|  |
| --- |
| **Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с 01.01.2021г.** |
| **для многоквартирного дома по адресу:** |
| **Московская обл., г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 15** |
| ***Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Прогресс "*** |
|  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Ед. изм.**  | **Период и стоимость1** | **Основание** |
| **с 01.01.2021г. по 30.06.2021г.** | **с 01.07.2021г. по 31.12.2021г.** |
| **I** | **Коммунальные услуги** |
| 1. | **Отопление:** |
| 1.1. | **Отопление по приборам учета** | руб./Гкал | **2 599.40** | **2 663.68** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р* |
| 1.2. | **Отопление без приборов учета** | руб./кв. м.  | **49.65\*** | **50.88\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 2. | **Горячее водоснабжение:** |
| 2.1. | **Горячее водоснабжение по приборам учета** | руб./куб. м. | **185.5\*\*** | **190.10\*\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р* |
| 2.2. | **Горячее водоснабжение без приборов учета** | руб./чел. | **588.04\*** | **602.62\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;* |
| 3. | **Холодное водоснабжение:** |
| 3.1. | **Холодное водоснабжение по приборам учета** | руб./куб. м. | **29,8**  | **30.55** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р**Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2020 г. № 255-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения»* |
| 3.2. | **Холодное водоснабжение без приборов учета** | руб./чел. | **127.84\*** | **131.06\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;*  |
| 4. | **Водоотведение:** |
| 4.1. | **Водоотведение по приборам учета** | руб./куб. м. | **35.38**  | **36.41**  | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р**Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2020 г. № 255-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения»* |
| 4.2. | **Водоотведение без приборов учета** | руб./чел. | **263.93\*** | **271.62\*** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;*  |
| 5. | **Электроэнергия:** |
| 5.1. | **Электроэнергия**  | руб./кВт. ч. | **4.01** | **4.29** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.12.2019 г. № 373-Р* |
| 6. | **Обращение с ТКО:** |
| 6.1. | **Обращение с ТКО** | руб./кв. м. | **7,48** | **7,64** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 403-Р; Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 09.10.2018г. № 607-РМ* |
| **II** | **Жилищные услуги** |
| 1. | **Содержание жилого помещения:** |
| 1.1. | **Содержание жилого помещения** | руб./кв. м.  | **41,23**  | *Протокол № 1 общего собрания собственников помещений от 31.08.2017г.* |
| 2. | **Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)** |
| 2.1. | **ОДН ХВС** | руб./кв. м.  | **0,04**  | **0,04** | *Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующе установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 92 ст. 156 ЖК РФ* |
| 2.2. | **ОДН ГВС** | руб./кв. м.  | **0,24**  | **0,24** |
| 2.3. | **ОДН электроэнергия**  | руб./кв. м.  | **1,38** | **1,38** |
| **III** | **Иные услуги** |
| 1. | **Иные услуги:** |
| 1.1. | **Взнос на капитальный ремонт специальный счет** | руб./кв. м. | **9,07** | *Постановление Правительства МО от 10.09.2019г. № 598/31* |
|  |  |  |  |  |  |
| \* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета |
|  - отопление - 0,0191 Гкал/кв. м. |
|  - горячее водоснабжение - 3,17 куб. м./чел. |
|  - холодное водоснабжение - 4,29 куб. м./чел. |
|  - водоотведение – 7.46 куб. м./чел. |
| \*\* Цена складывается из стоимости 1 куб. м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал \* норматив подогрева) |
|  |  |  |  |  |  |
| 1 Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 % |